

Suchprofil anlegen

Für Immobilien-Interessenten können Suchaufträge angelegt werden, um diese automatisch mit passenden Immobilien zusammen zu führen. Diese Suchprofile können entweder vom Makler angelegt werden oder vom Suchenden selbst über das Mieterportal.

Option 1 - Interessent legt Suchprofil an:

Im Mieterportal unter "Meine Suchprofile" kann der Interessent seine bestehenden Suchprofile einsehen, bearbeiten, löschen und neu anlegen.

| Objekttyp | Vertragstyp | Minimale Wohnfläche | Maximale Wohnfläche | Maximaler Preis | Maximale Entfernung | Automatische Benachrichtigungen |
|--------------------|-------------|---------------------|---------------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------|
| Souterrain-Wohnung | Kaufen | 50 | 100 | 500.000,0 | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Büro | Miete | 0 | 0 | 0,0 | 0 | <input checked="" type="checkbox"/> |

Alle Felder beim Anlegen eines Suchprofils sind optional. Je detaillierter die Angaben, desto besser die vorgeschlagenen Immobilienvorschläge

Wird der Punkt "Automatische Benachrichtigungen" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Suchprofile
Anlegen

| | |
|--|--|
| <p>Objekttyp Einfamilienhaus</p> <p>Minimale Wohnfläche</p> <p>Maximaler Preis</p> <p>Lage NRW</p> <p>Detailregion <input type="checkbox"/> Kreis Olpe</p> | <p>Vertragstyp Kaufen</p> <p>Maximale Wohnfläche</p> <p>Maximale Entfernung zu Ihrer aktuellen Adresse</p> <p><input type="checkbox"/> Automatische Benachrichtigungen</p> |
|--|--|

[Speichern](#)


Option 2 - Makler legt Suchprofil an:

Im Modul "Objekte" befindet sich der Menüpunkt "Suchprofil" am oberen Bildschirmrand


Objekte
Objekte
Kurzzeitmiete
Suchprofil
+

Objekte

[Erstellen](#)



Muster
Einfamilienhaus
Olpe
In der Wüste 72
Verkaufspreis: 0,00 Miete: 1.200,00
● Verwaltung ● Vermarktung
● Entwicklung



WGH In der Wüste 72
Wohn- und Geschäftshaus
Olpe
In der Wüste 72
● Verwaltung
[10 Unterobjekte](#)

+49 2761 835 10 72 @ invoice@smartbrix.io http://www.smartbrix.io

Objekte Objekte Kurzzeitmiete Suchprofil +

Suchprofil Suchen ...

Erstellen ↓ Filter Gruppieren nach Favoriten

| <input type="checkbox"/> Kunde | Objekttyp | Vertragstyp |
|--|--------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> Administrator | Souterrain-Wohnung | Kaufen |
| <input type="checkbox"/> Adam, Hans-Jochen | Büro | Miete |
| <input type="checkbox"/> Adam, Sophia | Einfamilienhaus | Kaufen |
| <input type="checkbox"/> Administrator | Büro | Miete |

Hier können Sie das Suchprofil des Interessenten anlegen. Je detaillierter die Angaben sind, desto besser die vorgeschlagenen Immobilien

Wird der Punkt "Automatisiertes Marketing" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Suchprofil / Neu

Speichern Verwerfen

| | | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| Kunde | Administrator | Minimale Wohnfläche | 0 |
| Objekttyp | | Maximale Wohnfläche | 0 |
| Vertragstyp | | Maximaler Preis | 0,00 |
| Lage | | Maximale Entfernung | 0 |
| Detailregion | | Raucher? | <input type="checkbox"/> |
| Automatisiertes Marketing | <input type="checkbox"/> | Haustiere? | <input type="checkbox"/> |
| Erstellt am | | Zuletzt geändert am | |

Übereinstimmung Interessent - Immobilie

Stimmen die Suchkriterien mit einer oder mehreren Immobilien überein, ist dies an 2 Stellen sichtbar:

- auf dem Suchprofil → Smartbutton

Suchprofil / Einfamilienhaus

Bearbeiten Erstellen Aktion

1 Objekte

| | | | |
|-------------|-----------------|---------------------|------|
| Kunde | Adam, Sophia | Minimale Wohnfläche | 0 |
| Objekttyp | Einfamilienhaus | Maximale Wohnfläche | 0 |
| Vertragstyp | Kaufen | Maximaler Preis | 0,00 |








- auf dem Objekt
- von hier aus können alle Interessenten per E-Mail angeschrieben werden, um die Immobilie zu vermarkten.

+49 2761 835 10 72 @ invoice@smartbrix.io http://www.smartbrix.io

Objekte / Muster

[Bearbeiten](#) [Erstellen](#) [Drucken](#) [Aktion](#)

[Nutzung anlegen](#) [Aufwendung erfassen](#) [Portalsynchronisierung aktivieren](#) [Dossier aktualisieren](#) [Refresh Dossier](#) [Akte löschen](#)

| | | | | | | | |
|--|---|--|---|---|---|--|--------|
|  1 Leerstände |  3 Schlüssel |  2 Zähler |  3 Chancen |  1 Suchprofile |  12 Buchungssätze |  2 Aufwendung | Mehr - |
|--|---|--|---|---|---|--|--------|

Muster

